

## Ficha de proyecto

Polo de Innovación audiovisual de  
Zuatzu

San Sebastián, España



### Arquitecto

Isuru Arquitectos

### Año

2010

### Localización

San Sebastián

## Logros

**i.active ULTRA BLANCO 52,5 N**, cemento fotocatalítico de muy altas prestaciones, ha contribuido a la sostenibilidad del conjunto permitiendo crear una solución constructiva que mejora la eficiencia energética de los módulos, gracias a la estanqueidad y capacidad aislante del GRC junto con sus propiedades autolimpiantes y descontaminantes.



## Descripción

El Polo de Innovación Audiovisual, PI@, nace como un vanguardista modelo de concentración para la industria audiovisual guipuzkuana. Ubicado en el Polígono Empresarial de Zuatzu, uno de los parques empresariales de referencia de San Sebastián, ofrece espacios en régimen de alquiler a empresas del sector audiovisual. Las instalaciones se encuentran dotadas de todos los equipos necesarios para el desarrollo de las actividades: suelo técnico, falso techo, climatización, instalación eléctrica de voz y datos completa, fibra óptica, rack de comunicaciones y zona de aparcamiento. Asimismo cuenta con zonas comunes de cine 3D, platós, salas de postproducción, archivo digital, guarderías y zona de restauración.

El proyecto, elaborado por Isuuru Arquitectos, se caracteriza por la combinación de diseño y funcionalidad, dos características que se reflejan en el cerramiento de la fachada, compuesta por paneles GRC de hormigón elaborados con **i.active ULTRA BLANCO 52,5 N**, un cemento de muy altas prestaciones que ofrece propiedades fotocatalíticas.

Gracias a la combinación de los paneles de GRC con las propiedades fotocatalíticas de **i.active ULTRA BLANCO 52,5 N**, los módulos que conforman el Polo de Innovación Audiovisual cuentan con una envolvente que mejora la eficiencia energética y contribuye a la sostenibilidad. Por un lado los paneles GRC contribuyen a la disminución de la demanda energética al permitir la instalación continua de un aislante, aseguran la estanqueidad del edificio y garantizan la protección completa del inmueble ante inclemencias meteorológicas (lluvia, sol, viento, hielo...). Mientras que **i.active ULTRA BLANCO 52,5 N** aporta a la solución constructiva propiedades autolimpiantes, descontaminantes y una excelente resistencia mecánica y química, lo que contribuye a la conservación de la envolvente en óptimas condiciones a lo largo del tiempo.

**i.active ULTRA BLANCO 52,5 N** se ha convertido la solución ideal para este tipo de proyectos que buscan combinar estética, funcionalidad y sostenibilidad.

Si desea más información, no dude en contactarnos en el **902 35 65 95**, o consultar nuestra página web [www.heidelbergmaterials.es](http://www.heidelbergmaterials.es)

**Febrero 2019**

